

Załącznik nr 1
do uchwały nr 4/2024
z dnia 9.07.2024
Zarządu Związku Międzygminnego
pn. „Strefa Usług Komunalnych”
w Kraśniku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Zarząd Związku Międzygminnego na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r poz. 344 z późn. zm.) oraz uchwały nr 4/2024 Zarządu Związku Międzygminnego z dnia 9 lipca 2024 roku w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

1. Oznaczenie nieruchomości według ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości

Część działki 240/1 obręb geodezyjny Zarzecze II gmina Kraśnik, dla której prowadzona jest księga wieczysta LU1K/00073294/9

2. Powierzchnia nieruchomości

Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy – 0,1612 ha

3. Opis nieruchomości

Działka znajduje się na terenie Gminy Kraśnik na terenie kompleksu przeznaczonego pod gospodarkę odpadami.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

NU – gromadzenie odpadów

5. Termin zagospodarowania nieruchomości

Okres dzierżawy – 15 lat

6. Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy

Wysokość czynszu dzierżawy – zostanie określona w procesie negocjacji

7. Terminy wnoszenia opłat

Czynsz dzierżawy płatny będzie w terminie do 20 każdego miesiąca kalendarzowego, przelewem na rachunek bankowy Wyzierżawiającego, wskazany na fakturze VAT.

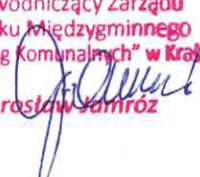
8. Zasady aktualizacji opłat

Stawka czynszu dzierżawy podlegać będzie corocznej waloryzacji, 10 stycznia każdego kolejnego roku kalendarzowego obowiązywania Umowy, według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedzający, ogłaszanego przez Prezesa GUS.

9. Forma oddania nieruchomości do dzierżawy

Negocjacje.

Dodatkowe informacje można uzyskać w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 do 15:00 – tel. 81/884 50 12; 604 527 714

Przewodniczący Zarządu
Związku Międzygminnego
„Strefa Usług Komunalnych” w Kraśniku

Jarosław Janiur